

Aanvullende privacyverklaring (beheer VvE-administratie)

Verwerking persoonsgegevens

In het kader van het beheer van Verenigingen van Eigenaars verwerkt VvE Beheer Zeeland persoonsgegevens van appartementseigenaren en andere betrokkenen voor zover dit noodzakelijk is voor de uitvoering van de beheerwerkzaamheden. Deze gegevens worden verwerkt namens de betreffende Vereniging van Eigenaars, die daarbij optreedt als verwerkingsverantwoordelijke. VvE Beheer Zeeland treedt hierbij op als verwerker.

De verwerking van persoonsgegevens vindt plaats voor zover dit noodzakelijk is voor het administratief, financieel en technisch beheer van de betreffende VvE, waaronder het voeren van de ledenadministratie, financiële administratie, communicatie met eigenaren en het uitvoeren van besluiten van de Vereniging van Eigenaars.

Persoonsgegevens worden uitsluitend verwerkt voor zover dit noodzakelijk is voor de uitvoering van de beheerwerkzaamheden, voor het voldoen aan wettelijke verplichtingen of op basis van een gerechtvaardigd belang dat samenhangt met het beheer van de VvE.

Administratie

De administratie van de door ons beheerde VvE's, waaronder ledenadministratie, financiële administratie, jaarrekeningen, begrotingen en overige administratieve stukken, wordt bewaard zolang het beheer van de betreffende VvE door VvE Beheer Zeeland wordt uitgevoerd. Deze administratie wordt beheerd in een afgesloten en beveiligd softwaresysteem (Twinq).

Indien het beheer van een VvE eindigt, worden de administratieve gegevens die noodzakelijk zijn voor de voortzetting van het beheer overgedragen aan de betreffende VvE of aan een opvolgend beheerder.

Inzagerecht

Betrokkenen hebben het recht om inzage te verkrijgen in de persoonsgegevens die over hen worden verwerkt en kunnen verzoeken om correctie, verwijdering of beperking van de verwerking. Dit recht heeft betrekking op de persoonsgegevens zelf en niet noodzakelijk op volledige documenten of interne correspondentie waarin deze gegevens voorkomen. Bij het verstrekken van inzage wordt tevens rekening gehouden met de rechten en vrijheden van andere betrokkenen en met vertrouwelijke interne communicatie.

Bezwaar verwerking persoonsgegevens

Daarnaast hebben betrokkenen het recht bezwaar te maken tegen de verwerking van hun persoonsgegevens. Indien de verwerking noodzakelijk is voor de uitvoering van wettelijke verplichtingen of voor het beheer van de Vereniging van Eigenaars, kan een dergelijk verzoek worden afgewezen indien daarvoor dwingende gerechtvaardigde gronden bestaan.